

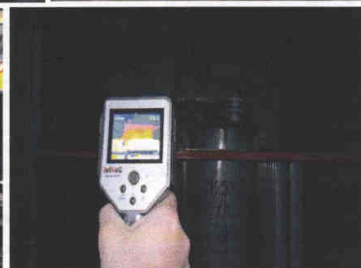


*Утвержден
общим собранием
акционеров
ОАО «ЮТЭК-Энергия»
(Протокол № 9-Г
от 24 мая 2013 г.)*

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

**Открытого акционерного общества
«Югорская территориальная
энергетическая
компания – Энергия»
за 2012 год**

г. Урай



ОГЛАВЛЕНИЕ

1

№ раздела	Наименование раздела	стр.
	Оглавление	1-2
РАЗДЕЛ 1.	Решение директора об утверждении годового отчета ОАО «ЮТЭК-Энергия»	3
РАЗДЕЛ 2.	Общие сведения об обществе, положение в отрасли	
2.1.	Сведения об обществе	4
2.2.	Краткая история создания общества и организационная структура общества	4
2.3.	Структура управления и контроля Общества	5
2.4.	Положение Общества в отрасли	6
2.5.	Основные события 2012 года	6-7
2.6.	Приоритетные направления деятельности, основные виды деятельности Общества	7
РАЗДЕЛ 3.	Корпоративное управление	
3.1.	Основные принципы корпоративного управления	7-8
3.2.	Общее собрание акционеров	8-9
3.3.	Единоличный исполнительный орган (директор)	9
3.4.	Информация о заключенных Обществом сделках с заинтересованностью и крупных сделок	10
РАЗДЕЛ 4.	Проблемы, риски и перспективы развития Общества. Цели и задачи на 2008-2012 годы	
4.1.	Проблемы общества	11-12
4.2.	Перспективы развития Общества	12
4.3.	Цели и задачи на 2008-2012 годы	12-13
4.4.	Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества	13-14
4.5.	Внедрение передовых технологий в 2012 году ОАО «ЮТЭК-Энергия»	14
РАЗДЕЛ 5.	Ценные бумаги и уставной капитал Общества	
5.1.	Уставный капитал Общества, Реестродержатель	15
5.2.	Структура финансовых вложений Общества, эмиссия (дополнительная эмиссия) акций	16
5.3.	Дивидендная политика Общества	16-17
РАЗДЕЛ 6.	Основные производственно-финансовые результаты за 2011 год	
6.1.	Основные производственно-финансовые показатели за 2012 год. Аналитическая записка к анализу производственно-финансовых показателей ОАО «ЮТЭК-Энергия» за 2012 год	18-22
6.2.	Освоение финансовых средств на техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных средств за 2012 год. Аналитическая записка к освоению финансовых средств на ТО, ТР, КР, реконструкцию и обновление основных средств за 2012 год.	22-24
6.3.	Осуществление работ по модернизации, реконструкции и строительству электросетевого и иного оборудования за счет привлечения инвестиций всех уровней за 2008-2012 годы	24-25
6.4.	Анализ аварийности в электрических сетях за 2012 год	26
РАЗДЕЛ 7.	Социальная и кадровая политика ОАО «ЮТЭК-Энергия»	
7.1.	Основные цели и задачи кадровой политики Общества	26-27
7.2.	Заключение и выполнение коллективного договора	27
РАЗДЕЛ 8.	Информация о расходах на энергетические ресурсы	28
РАЗДЕЛ 9.	Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2012 год с приложениями	
	Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2012 год	29-32

	Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2012 года	33-34
	Отчет о финансовых результатах за 2012 год	35-36
	Отчет об изменениях капитала за 2012 год	37-38
	Отчет о движении денежных средств за 2012 год	39-40
	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 год	41
1.	Общие сведения об организации	42-43
2.	Методика подготовки бухгалтерской отчетности	43
3.	Раскрытие учетной политики	43-44
4.	Основные средства и незавершенное капитальное строительство	
4.1.	Наличие и движение основных средств	45
4.2.	Незавершенные капитальные вложения	45-46
4.3.	Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации	46
4.4.	Иное использование основных средств	46
4.5.	Информация по основным средствам, амортизация по которым не начисляется	47
4.6.	Информация по объектам незавершенного капитального строительства	47
5.	Нематериальные активы	47
6.	Запасы	47-48
6.1.	Наличие и движение запасов	49
7.	Дебиторская и кредиторская задолженность	50
7.1.	Наличие и движение дебиторской задолженности	51
7.2.	Просроченная дебиторская задолженность	52
7.3.	Наличие и движение кредиторской задолженности	52-53
7.4.	Просроченная кредиторская задолженность	53
8.	Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, прочие долгосрочные обязательства	54
9.	Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте	54
10.	Налоговая задолженность и задолженность по социальному страхованию и обеспечению	54
11.	Капитал	55
11.1.	Структура уставного капитала	55-56
12.	Доходы и расходы, нераспределенная прибыль	56-57
12.1.	Затраты на производство	57-58
13.	Расчеты по налогу на прибыль	58
14.	Отложенные и постоянные налоговые активы и обязательства	58-59
15.	Чистая прибыль общества	59
16.	Выплата дивидендов	59
17.	События произошедшие после отчетной даты	59
18.	Условные факты хозяйственной деятельности	59
19.	Информация со связанными сторонами	60-62
20.	Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	63
21.	Информация о выполнении договоров строительного подряда (ПБУ 2/2008)	63-64
22.	Иная информация, обязательная для раскрытия	64-65



ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
МО ГОРОД УРАЙ
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ЮГОРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ – ЭНЕРГИЯ

3

628285 Россия Тюменская обл.
Ханты-Мансийский АО – Югра, г. Урай ул. Сибирская, дом 2
диспетчерская (34676) 2-19-86
приемная 2-12-16
факс 2-12-18
e-mail: mail@utec-energy.ru

р/с 40702810300061200573
к/с 30101810100000000740
БИК 047162740
ОАО Ханты-Мансийский банк г. Ханты-Мансийск
ОГРН 1048600100713, ИНН 8606009969
ОКПО 73155265, ОКОГУ 49014
ОКАТО 71138000000 ОКТМО 71879000
ОКВЭД 45.21.4 40.10.5
ОКФС 42, ОКПОФ 47, КПП 860601001

РАЗДЕЛ 1.

РЕШЕНИЕ

директора

об утверждении годового отчета открытого акционерного общества «Югорская
территориальная энергетическая компания – Энергия»

г. Урай

«25» марта 2013 года

1. Годовой отчет Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» за 2012 год составлен в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и уставом Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия».

2. Утвердить годовую отчет Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия».

Директор
открытого акционерного общества
«Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия»



М.М. Хохлов

РАЗДЕЛ 2.
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ, ПОЛОЖЕНИЕ В ОТРАСЛИ.

2.1. Сведения об обществе

2.1.1. Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия»

2.1.2. Место нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Урай, ул. Сибирская, д. 2.

2.1.3. Почтовый адрес: 628285, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Урай, ул. Сибирская, д. 2.

2.1.4. Контактные телефоны: 8 (34676) 2-12-16; Факс: 8 (34676) 2-12-18; e-mail: mail@utec-energy.ru

2.1.5. Дата государственной регистрации: «08» апреля 2004 года.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1048600100713.

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция Министерства по налогам и сборам России № 2 по Ханты-Мансийскому автономному округу.

2.1.6. Идентификационный номер налогоплательщика: 8606009969

2.1.7. Сведения об организациях, осуществляющих учёт прав на ценные бумаги общества.

Ведение реестра осуществляет Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»

Место нахождения: г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корпус 13

2.1.8. Филиалов и представительств у общества нет.

**2.2. Краткая история создания общества и
организационная структура ОАО «ЮТЭК-Энергия»**

Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания-Энергия» создано в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и на основании распоряжения Главы МО г. Урай № 174-р от 26.03.2004 года и организует свою деятельность с 01.07.2004 года на основании Устава, утвержденного решением учредителей, которыми являются Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания» и Администрация города Урай.

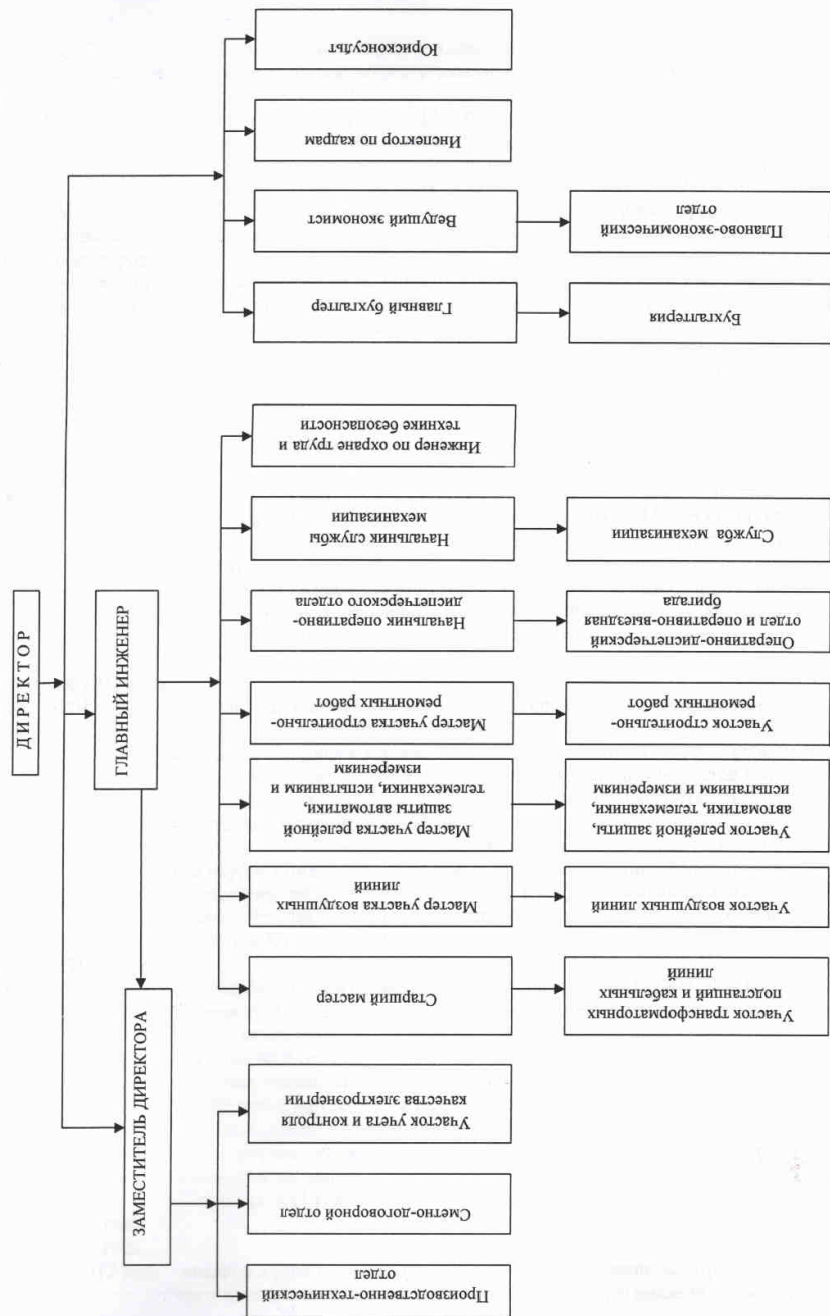
В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2006 года № 628 утверждены Правила осуществления контроля за соблюдением юридическими лицами запрета на совмещение деятельности по передаче электрической энергии с деятельностью по купле-продаже электрической энергии, который установлен ст. 6 Федерального закона от 26.03.2003 года № 36-ФЗ.

В соответствии с данным Постановлением и согласно выписки из протокола № 23 от 20.12.2006 года заседания Совета директоров ОАО «ЮТЭК» и приказа № 211 от 25.11.2006 года по ОАО «ЮТЭК» с 01.01.2007 года созданы 17 энергосбытовых филиалов, в том числе: Урайский филиал, поэтому отдел реализации и абонентский отдел, входящие в состав аппарата управления, с 01.01.2007 года переданы в Урайский филиал ОАО «ЮТЭК».

На 31.12.2012 года в состав ОАО «ЮТЭК-Энергия» входят следующие службы и участки:

- оперативно-диспетчерский отдел;
- оперативно-выездная бригада;
- участок воздушных линий;
- участок трансформаторных подстанций и кабельных линий;
- участок релейной защиты, автоматики, телемеханики, испытаниям и измерениям;
- служба механизации;
- участок учета и контроля качества электроэнергии;
- участок строительно-ремонтных работ;
- аппарат управления.

2.3. СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ ОБЩЕСТВА
Открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания - Энергия» на 31.12.2012г.



2.4. Положение открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» в отрасли

В соответствии с решением РЭК от 29.12.2009 года № 413 об исключении Общества из Реестра энергоснабжающих организаций, в отношении которых Региональная энергетическая комиссия осуществляет государственное регулирование тарифов и контроль, как не осуществляющее деятельность в сфере поставки и распределения электрической энергии, Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» продолжает принимать непосредственное участие в сфере услуг по передаче электрической энергии в муниципальном образовании город Урай.

Данная деятельность осуществляется путем оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрических сетей и электросетевого оборудования МО г. Урай в соответствии с договором между ОАО «ЮТЭК-Энергия» и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» № 718/ТО от 01.11.2011 года, заключенным на 5 лет (2012 – 2016 гг.), что обеспечивает стабильное развитие общества и единый подход в технической политике эксплуатации электросетевого комплекса города Урай.

2.5. Основные события 2012 года

- | | |
|---------------------|---|
| В январе 2012 года | - получено свидетельство СРО о подтверждении допуска в качестве генерального подрядчика (на объектах электроснабжения до 110 кВ включительно) к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, что позволяет иметь преимущество при участии в конкурсах на выполнение работ по строительству и реконструкции электрических сетей; |
| | - присвоено почетное звание «Заслуженный энергетик ХМАО-Югры» заместителю директора Конаревой Наталье Николаевне за заслуги в развитии энергетики; |
| В феврале 2012 года | - |
| В марте 2012 года | - успешно пройдена плановая проверка, проводимая отделом контроля СРО НП «ЮграСтрой», соответствия Требованиям стандартов и правилам саморегулирования к выдаче Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; |
| | - ОАО «ЮТЭК-Энергия» признано Серебряным призером по итогам участия в конкурсе «Лидер бизнеса Югры - 2011» в номинации «Производство электроэнергии и электрические сети», в результате предприятию присвоено звание «Лучшая организация, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства ХМАО-Югры» и выдан диплом III степени; |
| В апреле 2012 года | - |
| В мае 2012 года | - проведено годовое общее собрание акционеров ОАО «ЮТЭК-Энергия» по итогам 2011 года, на котором принято решение об утверждении годового отчета за 2011 год; |
| | - получен на 3 года Сертификат Соответствия Системы Менеджмента Качества при выполнении работ по устройству наружных инженерных сетей и оборудования, монтажа технологического оборудования, пусконаладочных работ, деятельности по эксплуатации электрических сетей (ISO); |
| | - предприятию присвоено первое место во второй категории по итогам участия в конкурсе на звание «Самый благоустроенный город, поселок, село ХМАО-Югры» за 2011 год; |
| В июне 2012 года | - |
| В июле 2012 года | - |
| В августе 2012 года | - введено в эксплуатацию после реконструкции здание электроцеха на производственной базе на сумму 10,9 млн.руб., что позволило расширить |

- производственные помещения и выполнить мероприятия по энергосбережению в части утепления строительной части здания электроцеха;
- В сентябре 2012 года - завершено выполнение всех мероприятий по подготовке к работе в осеннее-зимний период 2012 – 2013 года и получен «Паспорт готовности электросетевого комплекса, обслуживаемого ОАО «ЮТЭК-Энергия» к работе в осеннее-зимний период 2012-2013 года», утвержденный Главой администрации города Урай;
- В октябре 2012 года - закончены работы по строительству наружных сетей электроснабжения 6 кВ для объекта «Детский сад на 240 мест в микрорайоне Центральный» на сумму 12,7 млн.руб., что позволило обеспечить своевременный ввод в эксплуатацию и надежность электроснабжения вновь построенного детского сада;
- В ноябре 2012 года - за счет субсидий из средств местного бюджета, выделенных в счет освоения арендной платы согласно договора аренды между МО город Урай и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», выполнены в полном объеме силами ОАО «ЮТЭК-Энергия» работы по капитальному ремонту РП-Южный на сумму 9,4 млн.руб. с целью замены морально и технически устаревшего электрооборудования, что позволит обеспечить надежное и бесперебойное снабжение потребителей города и безопасность энергоснабжения;
- присвоено почетное звание «Заслуженный энергетик ХМАО-Югры» начальнику оперативно-диспетчерского отдела Захарову Николаю Ивановичу за заслуги в развитии энергетики, во внедрении прогрессивных технологий монтажа и эксплуатации объектов энергетики;
- В декабре 2012 года - все работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и капитальному ремонту электросетевого комплекса выполнены на 100 % в соответствии с графиком ППР;
- отчетный 2012 год закончен с положительным результатом:
- чистая прибыль**
план 973 тыс.руб. факт 3 507 тыс.руб. + 2 534 тыс.руб.
перевыполнение в 3,6 раза.

2.6. Приоритетные направления деятельности ОАО «ЮТЭК-Энергия», основные виды деятельности Общества

- Для открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания - Энергия» приоритетными направлениями деятельности являются:
- обеспечение работоспособности электрических сетей города - оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электрических сетей и электросетевого оборудования МО г. Урай в соответствии с договором между ОАО «ЮТЭК-Энергия» и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»;
 - осуществление деятельности по оперативно-диспетчерскому управлению;
 - ведение коммерческого учета и обеспечение баланса электрической энергии и мощности;
 - строительство, техническое перевооружение и реконструкция электрических сетей и электросетевого оборудования;
 - производство пусконаладочных работ и измерений.

РАЗДЕЛ 3. Корпоративное управление

3.1. Основные принципы корпоративного управления.

Принципы корпоративного управления - это исходные начала, лежащие в основе формирования, функционирования и совершенствования системы корпоративного управления общества.

Основополагающие принципы корпоративного управления:

- защита прав акционеров;
- равное отношение к акционерам;
- прозрачность бизнес-процессов, происходящих в компании;
- своевременное и точное раскрытие информации по всем существенным вопросам, касающимся компании;
- эффективный контроль, а также подотчетность компании акционерам.

Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» следует положениям и принципам Кодекса корпоративного поведения, одобренного протоколом заседания Правительства РФ от 28.11.2001 года № 49. С помощью корпоративного управления осуществляется управление Обществом в целом. Принципы корпоративного управления основываются на уважении прав и законных интересов участников Общества, способствуют эффективной деятельности Общества, в том числе увеличению стоимости активов Общества, а также созданию рабочих мест и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности предприятия. Основой эффективной деятельности и инвестиционной привлекательности общества является доверие между всеми участниками корпоративного поведения, что и представляет собой систему корпоративного управления в Обществе.

Корпоративных конфликтов, связанных с ненадлежащим выполнением Обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения не зафиксировано.

3.2. Общее собрание акционеров

Высшим органом управления ОАО «ЮТЭК-Энергия» является общее собрание акционеров. По итогам размещения дополнительного выпуска ценных бумаг в состав общего собрания акционеров входят следующие лица:

- Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети»;
- Муниципальное образование город Урай, представляемое администрацией города Урай;
- Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания».

Общество ежегодно проводит годовое собрание акционеров, а также внеочередные собрания по мере необходимости решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания. Компетенция общего собрания определена уставом ОАО «ЮТЭК-Энергия» в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах». Обществом строго соблюдаются требования законодательства к порядку подготовки, созыва и проведения общих собраний акционеров. Решения, принятые общим собранием акционеров, являются обязательными и подлежат исполнению Обществом своевременно и в полном объеме.

Акционеры участвуют в управлении Обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности Общества на общем собрании акционеров. Для осуществления этого права со стороны Общества осуществляется следующее:

- 1) порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем;
- 2) акционерам всегда предоставлена возможность ознакомиться со списком лиц, имеющих право участвовать в общем собрании акционеров;
- 3) место, дата и время проведения общего собрания определяются таким образом, чтобы у акционеров была реальная и необременительная возможность принять в нем участие;
- 4) права акционеров требовать созыва общего собрания и вносить предложения в повестку дня собрания не сопряжены с неоправданными сложностями при подтверждении акционерами наличия этих прав;
- 5) каждый акционер имеет возможность реализовать право голоса самым простым и удобным для него способом.

Акционерам предоставлена возможность участвовать в распределении прибыли общества.

В течение отчетного периода акционерами Общества были рассмотрены и приняты решения по следующим вопросам:

- одобрение сделок с заинтересованностью;
- утверждение годового отчета за 2011 год;

- утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год;
- распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов);
- избрание членом ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- утверждение аудитора Общества;
- внесение изменений в Устав;
- утверждение Положения о закупе товаров, работ, услуг ОАО «ЮТЭК-Энергия».

3.3. Единоличный исполнительный орган (директор) ОАО «ЮТЭК-Энергия»

Единоличный исполнительный орган Общества является ключевым звеном структуры корпоративного управления. В ОАО «ЮТЭК-Энергия» таковым является директор, на которого в соответствии с Уставом Общества возлагается текущее руководство деятельностью предприятия, что предполагает ответственность директора за реализацию целей, стратегии и политики Общества. Директор осуществляет руководство деятельностью таким образом, чтобы обеспечить как возможность развития самого Общества, так и получение дивидендов акционерами. Для достижения указанной цели, директор решает, прежде всего, следующие задачи: отвечает за каждодневную работу Общества и ее соответствие финансово-хозяйственному плану, ведет активную кадровую политику, а также добросовестно, своевременно и эффективно исполняет решения общего собрания акционеров.

На основании решения акционеров открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» на должность директора Общества избран Хохлов Михаил Михайлович.

Краткие биографические данные: дата рождения: 19.01.1977г.

Образование:

1. Военная инженерно-космическая академия в г. Санкт-Петербурге, дата окончания 19 июня 1998 года, специальность: инженер-электрик.
2. Тюменский государственный университет, дата окончания: 04 мая 2001 года, специальность: экономист.
3. Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации по программе подготовки управленческих кадров для организации народного хозяйства Российской Федерации «Экономика и управление предприятием», дата окончания 02 июля 2005 года.

Места работы и должности: МУП «Энергия» (с 27.04.1999г. по 01.07.2004г.):

1. Электрик 6 разряда;
2. Инженер по эксплуатации, ремонтно-техническому и оперативному обслуживанию электрооборудования ТП и внешних электросетей ВЛ и КЛ,
3. Инженер по организации эксплуатации и ремонта,
4. Главный инженер,
5. Директор.

ОАО «ЮТЭК-Энергия» (с 01.07.2004г. по настоящее время):

1. Директор.

Член партии «Единая Россия».

Адрес, по которому можно связаться: 628285, Россия, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Урай, ул.Сибирская, 2.

Доли в уставном капитале ОАО «ЮТЭК-Энергия» директор не имеет, акциями ОАО «ЮТЭК-Энергия» не владеет.

Критерии и размер вознаграждения единоличному исполнительному органу (директору) ОАО «ЮТЭК-Энергия» установлены в трудовом договоре, заключенном между директором и ОАО «ЮТЭК-Энергия».

3.4. Информация о заключенных Обществом сделках с заинтересованностью и крупных сделках.

В 2012 году Обществом были заключены сделки, совершенные с учетом условий статьи 81 Федерального закона «Об акционерных обществах»:

1. Заключено дополнительное соглашение к договору банковского счета (кредитование в форме овердрафт) между ОАО «ЮТЭК-Энергия» и ОАО ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК по которому ОАО «ЮТЭК-Энергия» (клиент) принимает на себя кредитное обязательство на следующих условиях:

в соответствии с условиями Соглашения и на основе взаимных обязательств и экономической ответственности Сторон, Банк устанавливает Клиенту Лимит овердрафта, в сумме, не превышающей 4 850 000 (четыре миллиона восемьсот пятьдесят) рублей. Банк устанавливает Клиенту лимит Овердрафт в пределах указанного лимита сроком до 22 ноября 2013 года, а Клиент обязуется возратить Банку полученный Овердрафт и уплатить проценты за пользование Овердрафтом и комиссии Банка в размере и на условиях, предусмотренных Соглашением.

2. Заключен договор аренды автотранспортного средства между Арендодателем Открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» и Арендатором Открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания – Конда» на следующих существенных условиях:

Предмет договора – Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование транспортное средство марки Hyundai IX 55 3/8 г/регистрационный знак ТС О 009 УВ 86. Арендная плата 66 335,47 рублей (с НДС) в месяц. Срок действия договора с 01.04.12г. по 28.09.12г.

3. Заключен Договор подряда № 1021-п/12 на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «КТП 6/0,4 кВ № 8 в м/р «Западный» г.Урай» от 18.06.2012г. между Заказчиком ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» и Подрядчиком Открытым акционерным обществом «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» на следующих существенных условиях:

Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по строительству объекта: «КТП 6/0,4 кВ № 8 в м/р «Западный» г.Урай» с применением давальческого оборудования Заказчика.

Календарные сроки выполнения работ – начало работ 25.06.2012г., окончание 25.09.2012г.

Стоимость работ и затрат определяется на основании заявки Подрядчика и результатов процедуры размещения заказа и составляет 911 080,00 рублей, включая НДС и зафиксирован в Протоколе договорной цены.

4. Заключен договор купли-продажи оборудования между Продавцом ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания – Энергия» и Покупателем ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания – Конда» на следующих условиях:

предмет договора – Продавец (ОАО «ЮТЭК-Энергия») обязуется передать в собственность Покупателя (ОАО «ЮТЭК-Конда»), а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее оборудование: Тепловизор G30 в количестве 2 штуки.

Цена договора (стоимость оборудования всего) – 236 000 рублей (с НДС).

Срок действия договора – вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Сделки, с учетом условий статьи 78 Федерального закона «Об акционерных обществах» Обществом в отчетном периоде не совершались.

РАЗДЕЛ 4.
Проблемы, риски и перспективы развития Общества.
Цели и задачи на 2012-2013 годы

4.1. Проблемы ОАО «ЮТЭК-Энергия».

1. Индивидуальное жилищное строительство ведется на территориях дачных и садовых кооперативов (СОТ «Монтажник», СОТ «Радуга», СОТ «Лесовод», СОТ «Солнышко», СОТ «Пригородный» и др.)

Кроме того, выделение земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов ведется без готовности электрических сетей. Хаотичное жилищное строительство и отсутствие коридоров для прохождения электрических сетей исключает возможность обеспечения надежного электроснабжения.

Необходимо исключить индивидуальное жилищное строительство без подготовки электрических сетей.

Необходимо исключить индивидуальное жилищное строительство на территории дачных и садовых кооперативов в связи с невозможностью обеспечения электроэнергией точечных объектов от городских электрических сетей.

2. Эксплуатацию ветхих электрических сетей в мкр. Аэропорт, к которым присоединены социальные объекты и жилые дома, осуществляет находящееся в состоянии банкротства ОАО «Аэропорт-Урай», не имеющее квалифицированного персонала и материально-технической базы.

Для надежного электроснабжения выше перечисленных объектов необходима передача этих сетей электроснабжения в Комитет по управлению муниципальным имуществом МО города Урай, а также строительство:

а) двухцепной ВЛЗ-6кВ Авиатор-1,2;

б) РП-6кВ «Авиатор»;

в) ТП6/0,4кВ и ВЛ-6кВ;

г) ВЛИ-0,4кВ, КЛ-0,4кВ.

3. Отсутствуют источники резервного электроснабжения у потребителей 1 и 2 категории электроснабжения в городе Урай:

- больничный комплекс МУ ЦГБ;
- Водозабор 2 очереди;
- котельная «Нефтяник»

Муниципальному образованию города Урай в соответствии с правилами устройства электроустановок и СНиП необходимо обеспечить резервными источниками электроснабжения категорийные объекты.

4. В связи с большим объемом строительства электрических сетей необходимо пополнить аварийный страховой запас ОАО «ЮТЭК-Энергия». На 31.12.2012 года аварийный запас составляет 697 т.р. Аварийный запас не пополнялся с 2006 года.

Для нормальной эксплуатации электрических сетей необходимо предусматривать в бюджете ежегодно денежные средства на пополнение аварийного страхового запаса.

5. Не решен вопрос оплаты за обслуживание бесхозных сетей наружного освещения, в т.ч. брошенных ТПП «УНГ» в результате строительства социальных объектов.

Не решен вопрос обслуживания наружных электрических сетей 0,4кВ после окончания строительства многоквартирных жилых домов, принадлежащих жильцам на праве собственности: 9-ти этажный жилой дом № 16 по ул. Шевченко, жилые дома в микрорайоне 2А (м-н Шаимский), заказчик ООО «ЮграИнвестСтройПроект».

При повреждении выше указанных сетей, по которым не решен вопрос оплаты за обслуживание, возникает угроза перерыва в электроснабжении потребителей г. Урай.

Для нормальной эксплуатации электрических сетей и своевременного принятия необходимых мер для исключения аварийных ситуаций и соответственно для исключения перерывов в электроснабжении необходимо заранее на стадии строительства объектов решать вопрос по порядку передачи застройщиком внутриплощадочных сетей от имени большого количества собственников жилья и их обслуживание после ввода в эксплуатацию.

4.2. Перспективы развития ОАО «ЮТЭК-Энергия».

Сегодня ОАО «ЮТЭК-Энергия» выполняет задачи, поставленные акционерами: открытым акционерным обществом «ЮТЭК», Администрацией города Урай и открытым акционерным обществом «ЮТЭК-Региональные сети», ведет целенаправленную работу по повышению надежности электроснабжения потребителей, улучшению качества поставляемой электроэнергии. В установленные сроки проводятся планово-предупредительные ремонты, все подстанции и линии электропередач находятся под постоянным контролем.

Перспективы развития общества:

В открытом акционерном обществе «ЮТЭК-Энергия» разработан и осуществляется перспективный план развития электрических сетей до 2020 года в соответствии с которым планируется:

- Продолжить работу по строительству и реконструкции электрических сетей в связи с перспективной застройкой города:

(микрорайон 1, микрорайон 1Б, микрорайон Г, микрорайон Д, микрорайон Солнечный, микрорайон Юго-Восточный II);

- Продолжить работу по внедрению энергосберегающих светильников. В настоящее время в системе наружного освещения города включено 2 763 энерго-сберегающих светильника из общего количества светильников 4 489 шт.

- Продолжить работы по привлечению инвестиций всех уровней бюджетов для реконструкции существующих электрических сетей города;

- Уменьшать расходы на отопление производственной базы и производственного административного здания за счет ввода в эксплуатацию отопительных газовых котлов и применения эколайнов. Производственное административное здание переведено на газовое отопление с сентября 2006 года, электроцех переведен на газовое отопление с октября 2007 года, арочники АРИ-I, АРИ- II обогреваются эколайнами (электрообогрев). Экономический эффект от внедрения газового отопления и применения эколайнов (электрообогрева) составил в 2012 году 738 т.р.;

- Уменьшать расходы на воду и сточные воды за счет установления водяных счетчиков в производственно административном здании и ЦРП с сентября 2006 года. Экономический эффект от установки водяных счетчиков составил в 2012 году 33 т.р.;

- Уменьшать расходы на эксплуатацию транспорта и спецтехники путем перевода на газ. Перевод техники с 2003 года на газ позволил снизить расходы на горюче-смазочные материалы и получить экономический эффект в 2012 году 158 т.р.;

- Продолжить внедрение передовых технологий, увеличить объемы капитальных ремонтов воздушных линий с применением самонесущих изолированных проводов;

- Продолжить работу по укреплению материальной и производственной базы общества,

продолжить обновление парка автомобилей и спецтехники;

- Продолжить работу по оптимизации затрат;

- Развивать и совершенствовать систему учета электрической энергии;

- Продолжить внедрение автоматизированной системы контроля и учета электрической энергии (АСКУЭ) на базе электросчетчиков системы «Матрица».

На предприятии разработана программа развития ОАО «ЮТЭК-Энергия» на 2008-2012 годы.

Цели программы

1. Обеспечение надежного и бесперебойного электроснабжения потребителей г. Урая.
2. Сохранение целостности и обеспечение опережающего развития электрических сетей на территории г. Урая.
3. Удовлетворение повышающегося спроса на объемы электроэнергии для обеспечения жилищного строительства и развития социальной сферы г. Урая.
4. Равномерная динамика развития предприятия во всех направлениях для обеспечения его инвестиционной привлекательности.
5. Создание условий для своевременного освоения в полном объеме инвестиционной программы.
6. Реализация Федерального закона № 261-ФЗ от 11.11.2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».

Задачи программы

1. Увеличение объема передачи электроэнергии, с сохранением и увеличением надежности электрических сетей.
2. Нарастивание объемов капремонтов и реконструкции согласно плана развития электрических сетей, с привлечением всех видов источников финансирования.
3. Увеличение использования финансового менеджмента в управлении предприятием для оптимизации затрат и получения сверхплановой прибыли.
4. Снижение всех видов потерь в электрических сетях.
5. Организация четкой системы учета, построенной на всех уровнях разветвления схемы с наличием обратной связи для анализа потерь. Внедрение АСКУЭ 3-его уровня.
6. Стремиться к обслуживанию всех составляющих электрических сетей города и соответственно этим доказывать рост надежности энергоснабжения при нахождении комплекса в одних руках (уличное освещение, территория Промзоны).
7. Управление персоналом с созданием эффективной мотивации труда, реализацией мероприятий направленных на обучение и повышение квалификации кадров и формированием корпоративного духа.

4.4. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

Деятельность любого предприятия, независимо от организационно-правовой формы, сферы деятельности, всегда сопряжена с определенными рисками. Для того, чтобы минимизировать последствия рисков, руководитель Общества правильно оценивает и эффективно управляет ими. Важной функцией предприятия является контроль за системой управления рисками.

Существуют следующие основные факторы риска, связанные с деятельностью ОАО «ЮТЭК-Энергия»:

- 1) Начиная с 2010 года аренда электросетевого имущества Муниципального образования город Урай осуществляется по результатам проведенных торгов в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

При создании предприятия в 2004 году основными видами деятельности общества являлись: оказание услуг по передаче электрической энергии, обеспечение эксплуатации энергетического оборудования, проведение своевременного и качественного его ремонта, технического перевооружения и реконструкции электрических сетей, обеспечение работоспособности электрических сетей, обеспечение деятельности по оперативно-диспетчерскому управлению, производство пусконаладочных работ и измерений, строительство воздушных линий, монтаж силового оборудования и др.

Соответственно, общество было создано для обеспечения города эффективным, качественным энергоснабжением.

С 2010 года электросетевой комплекс города передается в аренду по результатам проведенных аукционов. В 2010 году победителем аукциона было признано ОАО «ЮТЭК-Региональные сети». В связи с этим, ОАО «ЮТЭК-Энергия» утратило статус сетевой организации, и является на

сегодняшний день сервисным (подрядным) предприятием, которое нанимают на обслуживание сетей по договору подряда.

Не существует полной уверенности в том, что победившая организация в аукционе завтра, привлечет на сервисное обслуживание Общество, что приведет к негативным последствиям.

Более того, энергообеспечение города – это одна из жизненнозначимых сфер существования населения в целом. И как будет город обеспечиваться энергией завтра, как будут проводиться в жизнь программы энергосбережения, во многом зависит именно от организации, в аренде у которой будет находиться электросетевой комплекс города.

2) На территории города существует конкуренция с крупными предприятиями-конкурентами, такими как ОАО «Тюменьэнерго», ОАО «ЛУКОЙЛ». Это довольно мощные, развивающиеся компании. Соответственно, ОАО «ЮТЭК-Энергия» на сегодняшний день работает в рамках здоровой, естественной конкуренции.

3) Угроза коммерческих потерь, также является существенным фактором риска для предприятия. Для исключения отрицательного влияния данного фактора на доходность ОАО «ЮТЭК-Энергия» ежегодно на предприятии разрабатываются мероприятия по снижению потерь электрической энергии и ведется работа по выполнению этих мероприятий.

ОАО «ЮТЭК-Энергия» стремится к достижению оптимального баланса между риском и доходностью для Общества в целом. Общество не участвует в операциях и не заключает сделки, связанные с повышенным риском потери капитала.

4.5. Внедрение передовых технологий открытым акционерным обществом «ЮТЭК-Энергия» в 2012 году

1. В 2008 году впервые начался и продолжается по настоящее время монтаж кабельных линий 6 кВ из сшитого полиэтилена в железобетонных лотках, что значительно повышает надежность работы электрических сетей.

2. С 2008 года в городе Урай ведется монтаж ячеек 6 кВ с вакуумными выключателями и микропроцессорной защитой, что позволяет значительно улучшить чувствительность защиты и как следствие повышает надежность энергоснабжения.

3. С 2008 года начата массовая установка счетчиков типа СТЭБ и СОЭБ в жилых домах частного сектора, не допускающих возникновения коммерческих потерь, что позволяет значительно снизить потери в электрических сетях. Данные счетчики передают показания на расстояние, что существенно снижает трудозатраты по снятию показаний счетчиков.

4. С 2010 года начата работа силами ОАО «ЮТЭК-Энергия» по монтажу общедомовых приборов учета типа «Матрица» в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» по внедрению автоматизированной системы контроля и учета электрической энергии (АСКУЭ 3-го уровня).

5. С 2011 года на предприятии внедрена система мониторинга и управления транспортом ГЛОНАСС («Business Navigator»), что позволило повысить эффективность использования транспорта.

6. С 2012 года ОАО «ЮТЭК-Энергия» освоило новые программные продукты:
- для повышения конкурентной способности на рынке оказания услуг общество принимает участие в электронных торгах, которые проводятся на электронных площадках;
- внедрена новая версия 8 бухгалтерской программы 1С для более эффективного ведения кадрового учета на предприятии в электронном виде в целях наиболее рационального использования рабочего времени и повышения производительности труда.

7. В 2012 году создан сайт ОАО «ЮТЭК-Энергия» для доступности всех заинтересованных лиц и потребителей к информации общества.

8. На предприятии разработано Положение о выплате премии за обнаружение случаев хищения электроэнергии потребителями, предусматривающее выплату премии в размере 10 % от суммы хищения электроэнергии, возвращенной и оплаченной в кассу Урайского филиала ОАО «ЮТЭК».

Раздел 5.

Ценные бумаги и уставный капитал Общества

5.1. Уставный капитал Общества, Реестродержатель.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов.

По состоянию на 31 декабря 2012 года уставный капитал ОАО «ЮТЭК- Энергия» составляет 67 861 955 рублей и разделен на 67 861 955 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая. Форма выпуска ценных бумаг – бездокументарная.

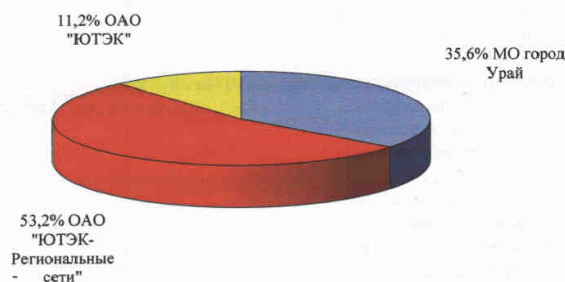
Акционерами Общества являются:

Муниципальное образование город Урай, представляемое администрацией города Урай (место нахождения Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Урай, микрорайон 2, дом 60);

Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» (место нахождения Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Мира, 120);

Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания» (место нахождения Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Ленина, 52/1).

Акции распределены следующим образом:



■ - Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» - 53,2 % доля в уставном капитале ОАО «ЮТЭК - Энергия»

■ - Муниципальное образование город Урай, представляемое администрацией города Урай – 35,6 % доля в уставном капитале ОАО «ЮТЭК - Энергия»

■ - Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания» - 11,2 % доля в уставном капитале ОАО «ЮТЭК - Энергия».

РЕЕСТРОДЕРЖАТЕЛЬ

В отчетном году деятельность по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг Общества осуществлялось профессиональным регистратором на рынке ценных бумаг Открытым акционерным обществом «Регистратор Р.О.С.Т.» (место нахождения г. Москва, ул. Стромывка, д.18, корп.13).

5.2. Структура финансовых вложений Общества, эмиссия (дополнительная эмиссия) акций Общества

В отчетном 2012 году финансовых вложений Обществом не осуществлялось.

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ, ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЭМИССИИ

Дата гос.регистрации отчета	Размер уставного капитала	Государственный регистрационный номер	Основание Приобретатели
16.12.2004г.	2 000 000	1-01-32300-D	При учреждении Количество ценных бумаг – 2 000 000 Номинальная стоимость каждой ценной бумаги – 1 рубль Распределение акций среди учредителей акционерного общества - ОАО «ЮТЭК»; -Муниципальное образование город Урай, в лице КУМИ администрации города Урай.
10.12.2007	10 778 012	1-01-32300-D	Дополнительный выпуск Количество ценных бумаг – 8 778 012 Номинальная стоимость каждой ценной бумаги – 1 рубль Способ размещения – закрытая подписка среди акционеров эмитента (ОАО «ЮТЭК», Муниципальное образование город Урай, представляемое администрацией города Урай).
11.02.2011	67 861 955	1-01-32300-D	Дополнительный выпуск Количество ценных бумаг – 57 083 943 Номинальная стоимость каждой ценной бумаги – 1 рубль Способ размещения – закрытая подписка среди приобретателей: -ОАО «ЮТЭК- Региональные сети» -Муниципальное образование город Урай, представляемое администрацией города Урай -ОАО «ЮТЭК»

По состоянию на 31.12.2012 года все акции эмитента оплачены в полном размере, отражены в реестре владельцев именных ценных бумаг.

5.3. Дивидендная политика Общества

Акционерам ОАО «ЮТЭК-Энергия» предоставлена возможность участвовать в распределении прибыли Общества. В Обществе установлен прозрачный и понятный акционерам механизм определения размера дивидендов и их выплаты. Обществом обеспечивается такой порядок выплаты дивидендов, который не сопряжен с неоправданными сложностями при их определении. Как показывает практика, по результатам года дивиденды акционерам выплачиваются Обществом только в денежной форме.

Решение о выплате дивидендов, в том числе о размере и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров по итогам отчетного финансового года Общества.

Выплата дивидендов выплачивается пропорционально доли участия акционеров в Обществе, своевременно и в полном объеме.

Дивидендный период	Категория (тип) акций	Всего выплачено руб.	Расчет
2007 год	Обыкновенные	7 550 руб.	5 % от чистой прибыли за 2007 год $151 \text{ т.р.} \times 5 \% = 7\,550 \text{ руб.}$
2008 год	Обыкновенные	13 600 руб.	5 % от чистой прибыли за 2008 год $272 \text{ т.р.} \times 5 \% = 13\,600 \text{ руб.}$
2009 год	Обыкновенные	42 250 руб.	5 % от чистой прибыли за 2009 год $845 \text{ т.р.} \times 5 \% = 42\,250 \text{ руб.}$
2010 год	Обыкновенные	24 150 руб.	5 % от чистой прибыли за 2010 год $483 \text{ т.р.} \times 5 \% = 24\,150 \text{ руб.}$
2011 год	Обыкновенные	30 450 руб.	5 % от чистой прибыли за 2011 год $609 \text{ т.р.} \times 5 \% = 30\,450 \text{ руб.}$

Выплата дивидендов выплачивается пропорционально доли участия акционеров в Обществе, своевременно и в полном объеме.

Дивидендный период	Категория (тип) акций	Всего выплачено руб.	Расчет
2007 год	Обыкновенные	7 550 руб.	5 % от чистой прибыли за 2007 год $151 \text{ т.р.} \times 5 \% = 7\,550 \text{ руб.}$
2008 год	Обыкновенные	13 600 руб.	5 % от чистой прибыли за 2008 год $272 \text{ т.р.} \times 5 \% = 13\,600 \text{ руб.}$
2009 год	Обыкновенные	42 250 руб.	5 % от чистой прибыли за 2009 год $845 \text{ т.р.} \times 5 \% = 42\,250 \text{ руб.}$
2010 год	Обыкновенные	24 150 руб.	5 % от чистой прибыли за 2010 год $483 \text{ т.р.} \times 5 \% = 24\,150 \text{ руб.}$
2011 год	Обыкновенные	30 450 руб.	5 % от чистой прибыли за 2011 год $609 \text{ т.р.} \times 5 \% = 30\,450 \text{ руб.}$

РАЗДЕЛ 6.

Основные производственно-финансовые результаты за 2012 год

6.1. Основные производственно-финансовые показатели за 2012 год

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 год	2012 год				2012 год в % к 2011г
			Факт	План	Факт	%	±	
1.	Объем продукции (полезный отпуск – передача эл.энергии с хозяйствами)	тыс. кВт.час	100 553	102 420	101 219	98,8	- 1 201	100,7
2.	Доходы, всего	т.р.	135 276	118 480	138 751	117,1	+20 271	102,6
	Корректировка выручки в 2012 году, учтенная в 2011 году, как не предъявленная к оплате начисленная выручка (п. Луговой)	т.р.			12 717			
	Доходы, всего без учета корректировки	т.р.	135 276	118 480	126 034	106,4	+7 554	93,2
2.1.	Основное пр-во (ТО и ремонт эл. сетей и обор-ия согласно договора с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»)	т.р.	70 922	79 823	79 823	100,0	-	112,6
2.2.	прочая деятельность без кор-ки	т.р.	64 354	38 657	46 211	119,5	+ 7 554	71,8
	Прочая деятельность с учетом кор-ки				58 928			
3.	Расходы, всего	т.р.	129 164	110 115	128 607	116,8	+ 18 492	99,6
	Корректировка себест-ти в 2012 году, учтенная в 2011 году, (п.Луговой)	т.р.			12 717			
	Расходы, всего без учета корректировки	т.р.	129 164	110 115	115 890	105,2	+ 5 775	89,7
3.1.	Основное пр-во (ТО и ремонт эл. сетей и обор-ия)	т.р.	69 456	74 788	75 383	100,8	+ 595	108,5
3.2.	- прочая деятельность без кор-ки	т.р.	59 708	35 327	40 507	114,7	+ 5 180	67,8
	Прочая деятельность с учетом кор-ки				53 224			
4.	Прибыль (убыток) от продаж (Форма № 2 строка 2100)	т.р.	+6 112	+ 8 365	+ 10 144	121,3	+ 1 779	166,0
5.	Прибыль (убыток до налогообложения) (Форма № 2 строка 140)	т.р.	+4713– 3271=соцвыпла-ты+прочие выплаты =+1 460	+6299– 4067=соцвыпла-ты+прочие выплаты =+2 232	+8019– 2069=соцвыпла-ты+прочие выплаты =+5 950	266,6	+3 718	в4,1р.
6.	Чистая прибыль (Форма № 2 строка 2400)	т.р.	+609	+ 973	+ 3 507	360,4	+2 534	в5,8р.
7.	Дебиторская задолженность на 01.01.2012 г.	т.р.			13 804			
	Дебиторская задолженность на 31.12.2012 г.	т.р.			9 307			
8.	Кредиторская задолженность на 01.01.2012 г.	т.р.			25 295			
	Кредиторская задолженность на 31.12.2012г.	т.р.			10 910			
9.	Численность работников	чел.	109	117	110	94,0	-7	100,9
10.	Среднемесячная зарплата на 1 работника	руб.	35 908	37 182	42 948	115,5	+ 5 766	119,6

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА
к анализу основных производственно-финансовых показателей
ОАО «ЮТЭК-Энергия» за 2012 год

За 2012 год выполнены основные показатели:

- план по полезному отпуск-передаче электроэнергии на 98,8%
недовыполнение 1 201 тыс. кВт.час. из-за перевода на режим экономии объектов МБУ «ЦГБ», ОАО «Водоканал», ОАО «Урайтеплоэнергия», ОАО «Шаимгаз», в связи с отключением электрических котлов на жилых домах и дет/саде № 6 и переводом их на отопление от тепловых сетей ОАО «УТЭ», а также за счет применения энергосберегающих ламп Управляющими компаниями.

Невыполнение плана по расходу электроэнергии на хозяйственные нужды за счет введения режима экономии на производственной базе и применения энергосберегающих ламп, а также в связи с реконструкцией здания электроцеха.

- план по доходам всего на 106,4 %, перевыполнение 7 554 т.р.

	Ед. изм.	2012 год		± без учета корректировки выручки и себестоимости в 2012 году, учтенной в 2011 году, как не предъявленная к оплате начисленная выручка по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения п. Луговой»
		План	Факт	
Всего	т.р.	118 480	126 034 + 12 717 = корректировка выручки в 2012 году, учтенная в 2011 году, как не предъявленная к оплате начисленная выручка =138 751	+ 7 554
в том числе:				
- основное производство	т.р.	79 823	79 823	—
- прочая деятельность	т.р.	38 657	46 211 + 12 717 = корректировка выручки в 2012 году, учтенная в 2011 году, как не предъявленная к оплате начисленная выручка =58 928	+ 7 554

- план по прибыли от продаж на 121,3%, перевыполнение 1 779 т.р.

в том числе: - основное производство на 88,2%, недовыполнение 595 т.р.;
- прочая деятельность на 171,3%, перевыполнение 2 374 т.р.

- план по чистой прибыли на 360,4%, перевыполнение 2 534 т.р.

в том числе: - основное производство перевыполнение 271 т.р.;
- прочая деятельность на 332,6%, перевыполнение 2 263 т.р. в связи с перевыполнением плана по доходам от прочей деятельности.

Основное производство

Превышение себестоимости на 595 т.р. перекрыто за счет экономии по статьям «Прочих расходов»:

- «Единовременная помощь к отпуску» экономия – 118 т.р.,
- «Страховые взносы на соцвыплаты» экономия – 97 т.р.,
- «Налог на прибыль» экономия – 409 т.р.

по статье «Материалы (техническое обслуживание и текущий ремонт)» + 273 т.р. за счет выполнения большого объема работ на ТО и ТР.

(план на 2012 год 1 790 т.р., факт 2 063 т.р., перерасход + 273 т.р.);

по статье «Капремонт» + 168 т.р. из-за необходимости проведения работ по капремонту, выявленных в процессе прохождения зимнего периода.

(план на 2012 год 765 т.р., факт 933 т.р., перерасход + 168 т.р.);

по статье «Материалы – основные средства до 40 т.р.» в Прямых расходах + 188 т.р. за счет приобретения в связи с производственной необходимостью приборов и инструментов.

по статье «Услуги по ремонту автотранспорта» + 121 т.р. из-за необходимости проведения ремонтных работ в связи с подготовкой транспорта и спецтехники для работы в летнее время, выполнением большого объема работ по ТО, ТР и КР и интенсивной работой транспорта и спецтехники (коэффициент использования автотранспортного парка составляет 80 %).

Перерасход по данной статье перекрыт за счет экономии по статье «Транспорт» – 215 т.р.

по статье «Амортизация» + 93 т.р. в связи с окончанием реконструкции здания электроцеха с фактической стоимостью 10934 т.р. (в плане учтена была ориентировочная стоимость 7 978 т.р., что ниже фактической).

по статье «Материалы - основные средства до 40 т.р.» в «Косвенных расходах» + 84 т.р. из-за приобретения новой мебели для электроцеха после произведенной реконструкции.

Перерасход по выше перечисленным статьям расходов частично перекрыт за счет экономии по статьям «ГСМ», «Запчасти», «Транспортные расходы», «Расходы на ОТ и ТБ».

Прочая деятельность

Превышение себестоимости на 5 180 т.р. за счет перевыполнения плана по доходам на 7 554 т.р.

	2012 год		± без учета корректировки выручки и себестоимости в 2012 году, учтенной в 2011 году, как не предъявленная к оплате начисленная выручка по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения п.Луговой»
	План	Факт	
- прочая деятельность (расходы)	35 327	40 507 + 12 717 = 53 224 корректировка себестоимости в 2012 году, учтенная в 2011 году	+ 5 180

по статьям «Заработная плата» превышение + 3 640 т.р. и «Страховые взносы» превышение + 636 т.р. для выполнения дополнительных работ сверх плана, не предусмотренного бюджетом на 2012 год.

по статье «ГСМ» превышение + 177 т.р. для выполнения дополнительных работ сверх плана, не предусмотренного бюджетом на 2012 год.

по статье «Материалы – основные средства до 40 т.р.» в «Прямых расходах» превышение + 125 т.р. для выполнения дополнительных работ сверх плана, не предусмотренного бюджетом на 2012 год за счет приобретения в связи с производственной необходимостью приборов и инструментов;

по статье «Транспортные услуги сторонних организаций» превышение + 592 т.р. для выполнения дополнительных работ сверх плана, не предусмотренного бюджетом на 2012 год.

В целом по предприятию по «Общексплуатационным расходам»:

- по статье «Электроэнергия» экономия – 426 т.р. за счет введения режима экономии и оптимизации затрат, обогрева арочников на производственной базе эколайнами;

- по статье «Расходы на программное обеспечение» превышение + 151 т.р. из-за внедрения нового, более совершенного программного продукта 1С версия 8;

- по статье «Охрана» превышение + 119 т.р. из-за необходимости проведения ремонтных работ пожарно-охранной сигнализации согласно акта проверки Госпожнадзора на производственной базе;
- по статье «Услуги связи» экономия – 204 т.р. за счет оптимизации затрат в 2012 году: уменьшилось количество телефонов и изменен тарифный план по «Закрытой группе»;
- по статье «Подготовка кадров и переподготовка кадров» превышение + 179 т.р. из-за необходимости заключения договоров на заочное обучение работников в связи с отсутствием высококвалифицированных кадров,
- из-за необходимости обучения специалистов по курсу «Регламентированные закупки в электроэнергетике» в соответствии с ФЗ РФ № 223-ФЗ от 18.07.2011 года в целях организации на предприятии закупочной деятельности;
- из-за необходимости создания резерва кадров в службе механизации (дополнительное обучение водителей и механизаторов) с целью замены отсутствующих водителей и механизаторов на период отпусков и болезни;
- по статье «Рекламные услуги» превышение + 69 т.р. из-за установки вывески с подсветкой на производственно-административное здание в целях рекламы;
- по статье «Прочая аренда (аренда земли)» превышение + 10 т.р. в связи с заключением договора аренды с ИП Гасани Р.Р. на земельный участок для использования под КТП6/0,4 кВ 250кВА, находящегося в районе Промбазы;
- по статье «Межевание, регистрация объектов, переоформление тех.паспортов» превышение + 72 т.р. из-за необходимости переоформления техпаспорта на производственно-административное здание и изготовления техпаспорта эффективности систем вентиляции зданий электроцеха, АРИ-1 и АРИ-2;
- по статье «Другие прочие расходы» в целом по предприятию + 3 550 т.р.
 16 267 – 12 717 корректировка себестоимости в 2012 году, учтенной в 2011 году (см. объяснение выше) = + 3 550 т.р.
 из них: + 317 т.р. текущий ремонт производственно-административного здания и электроцеха (план 247 т.р. факт 564 т.р.) из-за необходимости текущего ремонта потолка и дверей в производственно-административном здании по предписанию Госпожнадзора;
 + 470 т.р. за счет создания резерва отпусков из-за роста фонда оплаты труда со 2-ого полугодия 2012 года в связи с увеличением НВВ по основному производству;
 + 2 871 т.р. (прочая деятельность) из-за выполнения работ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения п. Луговой» II этап, предусмотренных договором подряда в 2011 году, фактически выполненных в 2012 году на сумму 2871 т.р.
 800 т.р. - разработка проектно-сметной документации,
 1 594 т.р. - выполнение кадастровых работ и формирование межевого
 84 т.р. - исполнительная съемка,
 233 т.р. - повторная экспертиза проекта БУ ХМАО-Югры,
 160 т.р. - вторичная инвентаризация объекта.

По статье «Неоперационные расходы» превышение + 290 т.р.

из них:

- + 69 т.р. по статье «Налог на имущество» в связи с окончанием реконструкции здания электроцеха с фактической стоимостью 10934 т.р. (в плане БДР учтена была ориентировочная стоимость 7 978 т.р., что ниже фактической);
- + 273 т.р. по статье «Прочие расходы» за счет дополнительно выполненных работ сверх плана были произведены расходы по проведению торжественного вечера, посвященного профессиональному празднику День энергетика.

Среднесписочная численность работников за 2012 год составила 110 чел. при плане 117 чел.

- 7 чел. из-за отсутствия квалифицированных работников, в течение года недостаток в кадрах частично восполнялся за счет принятых совместителей, которые не учитываются в фактической среднесписочной численности работников.

Среднемесячная зарплата на 1 работника за 2012 год составила 42 948 руб.

Рост фактической зарплате в 2012 году к фактической зарплате 2011 года составил 19,6 % (фактическая зарплата за 2011 год 35 908 руб.)

Анализ дебиторской задолженности

Дебиторская задолженность по предприятию на 31.12.2012 г. составляет 9 307 т.р., и по состоянию на конец отчетного года наблюдается снижение на 4 497 т.р., которое произошло за счет досрочного погашения текущих платежей за декабрь по основному виду деятельности, осуществляемому предприятием по договору № 718/ТО за ТО и ТР электрических сетей и электросетевого оборудования в сумме 8 341 т.р., договорной срок платежей 15 января 2013 года.

Анализ кредиторской задолженности

Кредиторская задолженность по предприятию на 31.12.2012 г. составляет 10 910 т.р., и по состоянию на конец отчетного года наблюдается снижение на 14 385 т.р., в основном за счет погашенных авансов от Заказчиков (в т.ч. ОАО «ЮТЭК» согласно договора № 19-01 от 19.10.2011 г. за выполнение подрядных работ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения пос. Луговой» в сумме 11 000 т.р.).

На предприятии постоянно ведется регулярная работа по снижению дебиторской задолженности, т.к. задолженность покупателей ведет к задержке расчетов с кредиторами.

Первоочередными платежами являются расчеты по налогам и сборам, что предприятие осуществляет своевременно.

Расчеты с персоналом предприятия производятся без задержки.

Расчеты с поставщиками ведутся в порядке очереди при поступлении денежных средств от покупателей.

6.2. Освоение финансовых средств на техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных средств за 2012 год

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Объемы работ на 2012 год		2012 год тыс. руб.		
			план	факт	план	факт	примечание.
1.	Техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт, реконструкция и обновление основных средств				60510	63845	
1.1.	Техническое обслуживание, текущий ремонт по договору на ТО и ТР эл.сетей и обор-ия с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» (без НДС)				39654	39654	
1.2.	Капремонт по договору на ТО и ТР эл.сетей и обор-ия с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» (без НДС)				765	933	
1.2.1.	Капитальный ремонт вводов в жилые дома многоквартирные и частного сектора	шт.	20	25	40	47	
1.2.2.	Капитальный ремонт кровли ТП	шт.	4	5	644	712	ТП-25,26,79п,115,116
1.2.3.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4кВ от ТП-58	км	0,3	0,3	81	88	
1.2.4.	Капитальный ремонт двигателя УАЗ-396255	шт.		1	0	86	
1.3.	Капитальный ремонт, реконструкция и обновление основных средств по договору подряда с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» (с НДС) с учетом стоимости технадзора				9413	9413	
1.3.1.	Модернизация РП-Южный (РУ-6кВ) инв.№101020000119	комп-лекс	1	1	9413	9413	

1.4.	Использование амортизации (без НДС) Остаток на 01.01.12г. факт 5977т.р. начисление 2012г. план 4501т.р. Всего к исп-ию на 2012 год план 5977+4501=10478т.р. Начислено факт. за 2012 год 4538т.р. Всего к исп-ию в 2012 году 5977+4538=10515				10478	13746	5977 + 4538 + 3231 остаток факт-ки недостаток неиспольз. начислено аморти-ии аморт. за 2012год на 01.01.12г. будет пере- крыт за счет начисления аморти-ии в 2013 году
1.4.1.	Реконструкция здания электроцеха на производственной базе ОАО «ЮТЭК-Энергия»	шт.	1	1	7978	10934	т.к.ст-ть объекта сложи-лась в размере 7млн.руб. из-за недостатка фин. средств окончание работ перенесено на I кв-л 2012 года
1.4.2.	Приобретение АГП Т-17	шт.	1	1	2500	2456	Приобретена телескопическая вышка Чайка-Сервис 27844 S в мае 2012 года
1.4.3.	Приобретение снегохода YAMAHA Viking 540EC	шт.		1	0	356	Приобретен в декабре 2012 года для обеспечения своевременного ТО,ТР и КР ВЛ в труднодоступной мест- ности в зимнее время. Согласно генплана города 58% территории относится к заболоченной, что затрудняет оперативное обслужива- ние ВЛ особенно в зимнее время в связи с отсутствием дорог и полезных путей к этим линиям.
1.5.	Использование чистой прибыли (без НДС) По решению годового собрания акционеров (протокол № 8-Г от 25.05.12г.) по итогам работы за 2011 год ЧП за 2011 год направлена на покрытие убытков прошлых лет (сч.08). Остаток неиспользованной ЧП за 2010 год 200 т.р. должен быть направлен в 2012 году на приобретение приборов и оргтехники.				200	99	
1.5.1.	Приобретение приборов и оргтехники				200	99	
1.5.1.1.	Приобретение измерителя параметров устройств заземления MRU-120					55	Приобретен в феврале 2012 года
1.5.1.2.	Приобретение измерителя параметров электробезопасности MRI-508						Приобретен в феврале 2012 года

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

к освоению финансовых средств на техническое обслуживание, текущий ремонт,
капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных средств
за 2012 год

Техническое обслуживание, текущий ремонт и капитальный ремонт электрооборудования и электрических сетей в течение 2012 года выполнялись в соответствии с годовым графиком ППР и месячными графиками эксплуатационным персоналом ОАО «ЮТЭК-Энергия».

Техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт, реконструкция и обновление основных средств в 2012 году производилось за счет следующих источников:

- техническое обслуживание, текущий ремонт в счет договора на ТО и ТР электрических сетей и электросетевого оборудования с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на сумму 39 654 т.р.

- капитальный ремонт

- в счет договора на ТО и ТР электрических сетей и электросетевого оборудования с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на сумму 933 т.р.

- в счет договора подряда с ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на сумму 9 413 т.р.

(за счет субсидий из средств местного бюджета, выделенных в счет освоения арендной платы согласно договора аренды между МО город Урай и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»)

- **собственные средства всего:** 7.338 т.р. **использовано 1 083 т.р.**

в том числе:

Амортизация (строка 1.4. таблицы 6.2.)

остаток неиспользованной амортизации на 01.01.2012 года 5 977 т.р.
факт начислено амортизации за 2012 год 4 538 т.р.
факт использовано амортизации за 2012 год 13 746 т.р.
недостаток амортизации на 01.01.2013 года 3 231 т.р. будет перекрыт за счет
начисленной амортизации в 2013 году (согласно БДР на 2013 год плановая сумма амортизации на
2013 год 4 853 т.р.)

Чистая прибыль (строка 1.5. таблицы 6.2.)

Окончательная сумма чистой прибыли к использованию в 2012 году определена в сумме **200 т.р.** на основании протокола № 7-8 от 25.05.2012 года годового собрания акционеров по итогам работы за 2011 год. По решению собрания акционеров чистая прибыль в размере 200 т.р. должна быть направлена на приобретение приборов и оргтехники. Из-за недостатка финансовых средств приобретено приборов и оргтехники в 2012 году на сумму 99 т.р. Приобретение приборов и оргтехники на сумму 200 – 99 = 101 т.р. будет произведено в 2013 году.

6.3. Осуществление работ по модернизации, реконструкции и строительству электросетевого и иного оборудования за счет привлечения инвестиций всех уровней за 2008 - 2012 годы

Привлечение инвестиций всех уровней в строительство и реконструкцию электрических сетей г. Урая позволило повысить надежность электроснабжения потребителей, повысить качество реализуемой электрической энергии, а также выполнить мероприятия по модернизации, реконструкции и строительству электросетевого комплекса.

№ п/п		Ед. изм.	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
1.	Строительство ВЛЗ-6кВ	км	0,495 ф. №3,7	3,58 ф. Московский 1,2 ф. Нагорный ф. Лесной	4,35 ф. Югра-1, 2 двухцепная 2х4,35=8,7	0,27 ф. Спутник к КТП-120=65м, ф. №2 к ТП-48=65м, ф. №4 к КТП- 87П=140м	-
2.	Монтаж ВЛИ-0,4кВ	км	9,48	9,316	6,0	1,914	2,058
	- от ТП-95, 96 мкр. Солнечный	км	-	0,875	-	-	-
	- замена СИП	км	4,745	3,08 от ТП-48, 58, 6=0,37км от ТП-34, 57=0,51км от ТП-9=2,2км	2,31 от ТП-9 ул. Кольцовая, Нагорная =1,01км, от ТП-34=0,44км, от ТП-42=0,685км, от ТП-77=0,175км.	0,310 от ТП-37 мкр. 1	-
	- новые ВЛ-0,4кВ	км	1,935	4,235	2,175 от ТП-51к ж.д. 2-55=0,105км, от ТП-103=0,550км, от ТП-63=0,180км, от ТП-15 =1,34км	0,450 от РП-3 к ж.д. 1а, 2а=0,14км к ж.д. 1, 2=0,15км от ТП-66 ул. Кондинская=0,16км	1,366 от ТП-39 стронт. площ. коррекции школа =225м от ТП-58 мкр. Лесной =230м от ТП-19 стронт. площ. магазина =90м от ТП-20 мкр. Лесной стронт. площ. ж.д. 5 =55м от КТП-33П АЗС =190м от ТП-16 МФЦ =250м от ТП-66 мкр. Лесной =236м от ТП-51 ЭКПА =90м
	- замена вводов в жилые дома частного сектора	км	1,33		0,851 (24 ввода) от ТП-9, 22, 35, 71, 103	0,810 (15 вводов) от ТП-22, 99, 120, 63, 66, 25	0,692 (22 ввода) от ТП-2, 5, 9, 11, 25, 58, 62, 63, 66, 99, РП-Югра

	- замена вводов в многоквартирные ж/дома	км	1,471	1,126 от ТП-2,15,27,34,58	0,28 (8 вводов) от ТП-19,42,45,48	0,344 (12 вводов) от ТП-12,37	-
3.	Ремонт ВЛ-0,4кВ наружного освещения	км	1,675	-	0,633 ул. Узбекстанская	2,31 ул. Узбекстанская от ТП-18,70,97	1,835 Лыжная база мкр.Аэропорт
4.	Монтаж ВЛ-0,4кВ наружного освещения	км	0,385	1,325	0,711 от РП-3 к жл 1,2,3=0,511км от КТП-5=0,08км, от ТП-78=0,12км.	0,770 от ТП-19=0,19км ул.50лет ВЛКСМ, ТП-14=0,135км мкр.1, от ТП-37=0,195км мкр.1, от КТП-6 площадь =0,25км	1,350 от ТП-116 мкр.2А=425м от ТП-35 мкр.1 =205м от ТП-37 мкр.1 =160м от КТП-10 д/с =480м от ТП-28 ул.Сибирская =80м
5.	Замена оборудования РУ-6кВ, ТП 6/0,4кВ	ячеек	40	30 в ТП-72,9,14,53	-	5 в РП-Южный	16 в РП-Южный
6.	Замена оборудования РУ-0,4кВ ТП 6/0,4кВ	ячеек	26	21 в ТП-31,8,9	5 в ТП-103	17 в ТП-73, 77, 103	-
7.	Ремонт строительной части ТП,РП, отмосток, кровли	шт. ТП	5	4 ТП-36,8, РУ Котельной «Нефтяник», АРИ-II	-	5 отмостки РП-Южный, ТП-54, кровли ТП-42, 57, 19	7 отмостки ТП-20,ЦРП кровли ТП- 25,26,79П,115,116
8.	Строительство КЛ-6кВ	км	1,9 Ф.Мос- ковский 1,2	2,65	0,495 от ТП-103 к ТП-92 2х255м, от опоры к КТП-15- 240м.	0,565 от ТП-103 к ТП-92 =2х0,255км от опоры к КТП-15 =0,310км	1,325 от ТП-117 до ТП-10 =4х385м от ТП-10 до КТП-6 =2х200м от ТП-10 до ТП-60 =2х570м Ф.Совхоз от оп.109 к КТП-16п.Мульмы =4х170м
9.	Строительство КЛ-0,4кВ	км	-	-	-	5,625 от РП-3 на ж.д. 1,2,3,2а=1,095км от ТП-103,92 к ж.д. магазинам=4,53км	0,925 от ТП-115 к ж.д.42
10.	Монтаж КТП 6/0,4кВ, ТП 6/0,4кВ	шт.	6 ТП-115, 42 КТП-43, 79П,84,24	6 ТП-24а,25,116,26, 64П РП-Югра	3 ТП-98, 15, 117	3 КТП-120, 121, 87П	3 КТП-83 стройка ВНС КТП-8 мкр.Западный КТП-16 п.Мульмы
11.	Замена ламп в сетях наружного освещения города	шт.	1133 за счет текущей эксплуатации уч-ка УО	832 за счет текущей эксплуатации участка УО	1027 за счет текущей эксплуатации участка УО	1059 за счет текущей эксплуатации участка УО	1164 за счет текущей эксплуатации участка УО
12.	Замена электросчетчиков	шт.	47 31-за счет на- селения 16-за счет доп.р-т	30 30-за счет населения	29 за счет населения 102 общедомовые	39 за счет населения 52 за счет юрид.лиц АСКУЭ: в ТП = 42 шт. юр.лица = 110шт. общедомовые = 37 маршрутизаторы=22шт	40 за счет населения 133 за счет юрид.лиц АСКУЭ: в ТП = 22 шт. юр.лица = 34шт. общедомовые - маршрутизаторы=1шт.
13.	Монтаж контроллеров Омь-1 АСДУЭ	шт.	3 ТП-119, 63,69	-	-	-	-
14.	Монтаж ПП Омь-21, Омь-21В в АСДУ	шт.	3 ТП-47, 20,115	5 ТП-25,26,66,116, РП-Югра	2 ТП-15, 117	2 ТП-120,121	1 КТП-8

**6.4. Анализ аварийности в электрических сетях по ОАО «ЮТЭК-Энергия»
за 2012 год**

26

Эл.установка	Всего	Дефект оборудо- вания	Стихий- ные бедствия	Посторон- ние лица	Ошибка персонала	Неисправ- ности или отключение защит	Дефект потребителя
ВЛ – 35/6 кВ	25		18	6			1
КЛ – 6 кВ	13	6	1	6			
РУ, ТП	12	1	1	1	1	7	1
ИТОГО:	50	7	20	13	1	7	2

- Аварий в электросетях ОАО «ЮТЭК-Энергия» за 2012 год не было.
- За 2012 год произошло 50 инцидентов и функциональных отказов в работе электрооборудования. Причины инцидентов и функциональных отказов в работе электрооборудования:
 - 50 % всех отказов на ВЛ-6кВ:
 - из них: 36 % - гроза, падение деревьев на ВЛ с незащищенными (голыми) проводами при сильном ветре;
 - 2 % - дефекты оборудования у потребителя;
 - 12 % - воздействие посторонних лиц: наезды на опоры, набросы на ВЛ и т.д.
 - 26 % всех отказов – повреждения КЛ-6кВ:
 - из них: 12 % - порывы кабельных линий сторонними организациями при земляных работах;
 - 12 % - дефекты оборудования: истечение ресурса кабельных муфт со сроком эксплуатации более 20-25 лет;
 - 2 % - выход из строя от грозовых перенапряжений.
 - 24 % всех отказов - отключения в РУ, ТП: работа защит при грозе, а также отключения в сетях электроснабжающих организаций, работа защит при неисправностях на КЛ, ВЛ-6кВ.

РАЗДЕЛ 7. Социальная и кадровая политика ОАО «ЮТЭК-Энергия»

7.1. Основные цели и задачи кадровой политики Общества.

Основными целями и задачами кадровой политики на предприятии является решение следующих задач:

- комплектование предприятия высококвалифицированными кадрами;
- формирование современного управленческого персонала;
- привлечение молодежи для обучения и увеличения количества профессиональных кадров.

Качественный состав работников предприятия

Категории	Состоит на 31.12.2012 г.	По образованию		
		Высшее	Среднее профессион.	Среднее
Всего	113	26	30	57
В т.ч. – руководители	12	7	4	1
- специалисты	22	15	7	-
- служащие	1	-	-	1
- рабочие	78	4	19	55

В 2012 году повысили квалификацию 33 чел. по темам:

- «Электротехнические работы, монтаж и пусконаладочные работы, управление и контроль за строительством, общестроительные работы, инженерные коммуникации (для СРО)» 9 чел.
- «Диспетчер по оперативному управлению и обслуживанию подстанций и распределительных сетей» 1 чел.
- «Новые ресурсосберегающие технологии в энергетике» 2 чел.
- «Комплектные устройства защиты и автоматики присоединений 6-35кВ» 1 чел.

- «Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования»	2 чел.
- «Электромонтер по ремонту и монтажу кабельных линий 3-5 разр.»	2 чел.
- «Организация закупочной деятельности»	2 чел.
- «Применение самонесущих изолированных проводов в распределит. сетях»	1 чел.
- «Мероприятия по согласованию охранных зон объектов электросетевого хозяйства»	1 чел.
- «Информационно-правовое обеспечение»	2 чел.
- «Машинист крана автомобильного»	1 чел.
- «Машинист автовышки и автогидроподъемника»	2 чел.
- «Машинист крана-манипулятора»	1 чел.
для создания резерва кадров в службе механизации (дополнительное обучение водителей и механизаторов) с целью замены отсутствующих водителей и механизаторов на период отпусков и болезни.	
- обучение по программе «Стропальщик»	5 чел.
- «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»	1 чел.

В 2012 году было подготовлено в области промышленной безопасности опасных производственных объектов, подконтрольных Ростехнадзору по вопросам «Промышленная безопасность» (электробезопасность) и «Охрана труда» 16 чел.

С 2009 года по направлению ОАО «ЮТЭК-Энергия» заочно обучается 5 работников предприятия:

- 1 чел. в Уральском государственном техническом университете в г. Екатеринбурге по специальности: «Энергетические системы и сети».
- 3 чел. в Тюменском государственном нефтегазовом университете по специальности «Электроэнергетика и электротехника».
- 1 чел. в Московском государственном университете в г. Муром по специальности «Автоматика и телемеханика»

7.2. Заключение и выполнение коллективного договора

На предприятии разработан и заключен коллективный договор сроком на 3 года (2010-2012 годы) в соответствии с отраслевым тарифным соглашением по организациям жилищно-коммунального комплекса ХМАО-Югра на период с 01.01.2010 г. по 31.12.2012 г.

Регистрационный номер договора № 138152 от 12.02.2010 г.

Нарушений в выполнении коллективного договора нет. Социальные льготы работникам предприятия предоставляются в соответствии с коллективным договором.

В течение 2012 года в соответствии с коллективным договором работникам были произведены следующие выплаты:

- материальная помощь при уходе в отпуск	- 2 308 т.р.
- материальная помощь на похороны близких родственников	- 75 т.р.
- материальная помощь к акции «Помогите детям собраться в школу»	- 66 т.р.
- материальная помощь к бракосочетанию	- 20 т.р.
- материальная помощь при рождении ребенка	- 60 т.р.
- материальная помощь пенсионерам	- 193 т.р.
- на приобретение подарков юбилярам, к 23 февраля, к 8 Марта, к профессиональному празднику Дню энергетика	- 254 т.р.
- на приобретение новогодних детских подарков	- 73 т.р.
Оплата льготного отпуска работникам в 2012 году производилась в соответствии с коллективным договором и ТК РФ и составила 733 т.р.	

РАЗДЕЛ 8.

ИНФОРМАЦИЯ
о расходах на энергетические ресурсы

В отчетном периоде предприятие понесло следующие расходы на использование энергетических ресурсов:

Наименование энергоресурсов	2011 год		2012 год	
	Кол-во	Сумма тыс.руб. без НДС	Кол-во	Сумма тыс.руб. без НДС
Теплоэнергия	46,4 гкал	53	49 гкал	56
Электроэнергия на хозяйды	90 625 кВтчас	218	79 051 кВтчас	172
Газ на отопление	38 517 м3	102	30 391 м3	84
Бензин	18 450 л	444	15 108 л	392
Дизтопливо	22 155 л	489	21 034 л	540
Газ пропан для заправки а/машин	64 174 л	868	64 004 л	873
ИТОГО:		2 174 т.р.		2 117 т.р.

Снижение расходов на электроэнергию на хозяйды произошло за счет введения режима экономии и оптимизации затрат: обогрев арочников на производственной базе эколайнами.

Директор ОАО «ЮТЭК-Энергия»

М.М.Хохлов

Главный бухгалтер

Л.Б.Яненко

Ведущий экономист

В.Б.Емельянова